



Scenery House

シーナリー・ハウス

TELEVISION CENTRE
テレビジョンセンター

目次

これまでの
物語

02ページ

シーナリー・ハウス
を知る

12ページ

テレビジョンセンター
での暮らし

42ページ

ホワイトシティ
を探訪

56ページ

周辺エリア紹介

68ページ

さらに先へ

72ページ

チーム紹介

78ページ

お問い合わせ

80ページ

私たちの物語

テレビジョンセンターへようこそ。
創造性と一体感を基盤とした場所です。
そして今、表現の拠点として生まれ変わりました。

2017年、ロンドンを象徴するランドマークの一つが大きく姿を変えました。50年以上にわたり英国テレビ放送の中心地であったテレビジョンセンターは、人々を招き入れ、新たな一歩を踏み出しました。ここを「自分たちのホーム」と呼べるようにするためです。

物語の第一章では、432戸のデザイン主導型レジデンス、オフィス、アメニティが導入されました。暮らす、働く、食べる、くつろぐ、運動する、交流する、遊ぶ——それらすべてに応える空間です。そして今、注目のアパートメント、penthouse、タウンハウスから成る最終コレクションが登場し、その存在感を示しています。

シーナリー・ハウスは、163戸の新しい住戸を備えたロンドンの最新分譲マンションです。テレビジョンセンターの歴史的建築を継承しつつ、自然と調和した静けさとプライバシーを追求しています。自然豊かな静寂の“安らぎの聖域”が、帰宅するあなたを迎えます。隣接するジ・アリエルは、テレビジョンセンターのプライベートエステート内で唯一の高層建物として空へと伸び、壮大な眺望を楽しめる多彩な住戸を提供します。個性と情熱を自由に表現できる場所です。

1908年



遊びも文化も

ホワイトシティが文化の目的地として活気づいたのは1908年。フランコ・ブリティッシュ博覧会とオリンピック大会という歴史的イベントが同年に開催されました。博覧会がこの地名の由来となりましたが、世界的な注目を集めたのはオリンピック。現在の距離で初めて実施された近代マラソンが、この場所を世界の舞台へと押し上げました。

1947年



交通網の進化

ホワイトシティ駅の開業により、ロンドン中心部へより速く、よりダイレクトにアクセスできるようになりました。2008年にはウッドレーン駅が開業し、この活気あふれるエリアを行き来する交通ネットワークがさらに拡充。首都の中心まではわずか15分という利便性を誇ります。

1961年



テレビの時代へ

BBCテレビジョンセンターの建設が始まり、シーナリーブロックが最初に稼働した建物となりました。1961年、エリザベス二世女王による開所式に合わせて完成し、エンターテインメントの象徴的な拠点としてその名を刻みました。

1979年



番組制作はさらに加速

この頃、BBCを支える存在となっていたサー・デイヴィッド・アッテンボローは、25年のフルタイム勤務を経て「ライフ」シリーズを始動させました。動物や環境、人々と地球を映し出す画期的なシリーズの原点であり、その後も続く革新的作品群の幕開けとなりました。

2012年



新たな章へ

旧BBCテレビジョンセンターは現在のオーナーに取得され、その歴史を受け継ぎながら未来を切り開くべく、再構想の計画が進められました。地域の遺産を尊重しつつ、新たな姿を描き出す取り組みが始まったのです。

2024年



最終コレクション

テレビジョンセンター再開発の第二章であり最終章直前のフェーズとして、まずジ・アリエル、続いてシーナリーハウスが始動します。ホワイトシティの中心に、心を惹きつける魅力的な住まいを提供します。



伝統を受け継ぐランドマーク

放送のために建てられ、今は新たな暮らしのために再生。

かつて「シーニックサービス部門」と呼ばれていたシーナリーブロックは、テレビスタジオのデザインチームが拠点とした場所でした。番組制作における影響力で知られ、この場所で働いていた“シーンボーイズ”は、その努力と卓越した技術で高く評価されていました。ここで小道具やセットが生み出され、世界的に有名な番組のビジュアルアイデンティティが形作られていきました。

シーナリーブロックを含む技術スペースは、テレビジョンセンターの創造性を支える要であり、予想外の形で文化的ストーリーを方向づけていきました。建物自体のオリジナルの樽型コンクリート屋根も、実は『ドクター・フー』（1963年に初放送され、現在も続く、時間旅行をテーマにしたBBCの代表的SFシリーズ）の誕生に一役買ったと言われています。丸い穴の開いた独特の天井照明が、ダーレク（同シリーズに登場する架空のキャラクター）のデザインに着想を与えたのです。

シーナリーハウスは、未来への可能性を築く礎となります。

The



home

of



expression

表現の拠点



テレビジョンセンター

私たちの物語

オフィス

Soho House

テレビスタジオ

ジ・アリエル

完成済み住宅

シーナリー・ハウス

フォーズ・ガーデンズ

雰囲気堪能する

テレビジョンセンターは「住む場所」以上の存在です。ここでは独自のライフスタイルがあります。屋内外を自由に行き来し、働き、交流し、買い物を楽しみ、新しい刺激に触れましょう。コーヒーを飲み、緑に囲まれて体を動かすこともできます。自然と、そして人とのつながりを感じられる場所です。都市の魅力を存分に味わい、帰宅後は穏やかにくつろげます。

Enjoy the Scenery

景色を楽しむ

コートヤードガーデン
(CGI)



シーナリー・ハウスを知る

ロンドンの分譲マンションを現代的に再解釈したシーナリー・ハウスでは、室内外が滑らかにつながる暮らしが叶います。ハマスミス・パーク、新設のポケットパーク、そして静かなコートヤードガーデンに囲まれた立地です。自然と調和しながら、ゆとり、静けさ、そして穏やかなプライバシーを提供します。

南向きのバルコニーは自然光をたっぷり取り込みます。スライディングスクリーンがプライバシーと日よけ機能を両立させます。クリーンなラインと洗練された仕上げが細部にまで行き渡っています。豊かなレガシーを継承しつつ、現代の暮らしのあらゆる瞬間に寄り添うよう設計された新たな建物です。あなたとご家族をあたたかく迎える住まいです。

外観

ハマスミス・パークを望む (CGI)



外観

フォーブズ・ガーデンズとシーナリー・ハウス北方面を望む (CG)



外観
ポケットパーク (CGI)



Apartments

アパートメント

ラウンジ

2ベッドルームアパートメント (CGI)

自然体でエレガント、そして確固たるモダンさを備えた住まいです。シーナリー・ハウスの住戸は、光と生命感を迎え入れる設計が施されています。幾何学的なスクリーンがバルコニーを横断し、日差しを柔軟に取り入れます。オーガニックな色調と質感が、自然の趣を添えます。洗練された仕上げと直感的な設計が融合しています。MSMRによって構想され、タッチアナ・フォン・シュタインによって美しくつらえられたインテリアです。日常の瞬間も、特別な時間も共有できるよう、それぞれの空間が整えられています。



リビングルーム

3ベッドルームアパートメント (CGI)



ラウンジ
2ベッドルームアパートメント (CGI)



ベッドルーム
1ベッドルームアパートメント (CGI)



キッチン&ダイニングルーム
1ベッドルームアパートメント (CGI)



ラウンジ&ダイニングルーム
1ベッドルームアパートメント (CGI)



ベッドルーム
3ベッドルームアパートメント (CGI)



バスルーム
3ベッドルームアパートメント (CGI)



ラウンジ
3ベッドルームアパートメント (CGI)



バルコニー

コートヤード向き・西向きバルコニー付きアパートメント (CGI)



仕様概要

ルートロン社製
スマート照明システム

暖房・空調
一体型システム

エンジニアードウッド
フローリング

作り付け
ワードローブ

モルテーニ社製
イタリアンキッチン

シーメンスおよび
AEG製家電

テラツォタイル
張り洗面化粧台

つや消しニッケル仕上げ
サニタリー製品

スライド式日よけ・
プライバシースクリーン
(特定住戸)

複合ストーン製
ワークトップ

Amenities

共用施設

サンラウンジからお入りください。温かみのある自然な色調と、中庭の噴水の柔らかな音が心を落ち着かせる空間です。くつろぎや交流を目的として設計されており、コートヤードガーデンを静かに見渡せます。プライベートシネマでゆったりと映像に浸れます。コワーキングスペース、ルーフテラス、ウェルネススイートをご利用の際は、ジ・アリエルへお越しください。ヘリオスの地下には、住民専用ジムがあり、スイミングやストレッチ、リフレッシュができます。ホテルのような上質なアメニティが、すぐ手の届く場所にあります。



シネマ
シーナリー・ハウス (CGI)



住民用サンラウンジ
シーナリー・ハウス (CGI)



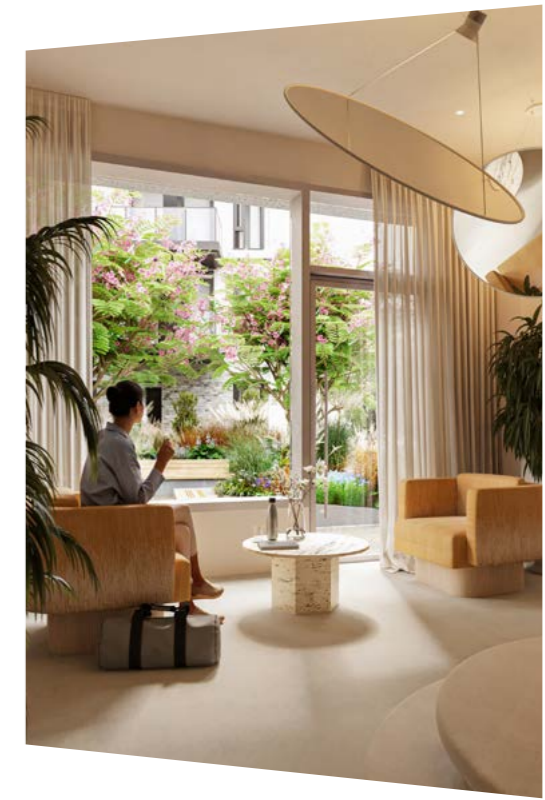
コートヤードガーデン
シーナリー・ハウス (CGI)



コワーキングスペース
ジ・アリエル (CGI)



ヨガ&ピラティススタジオ
ジ・アリエル (CGI)



ウェルネスラウンジ
ジ・アリエル (CGI)



プライベートダイニング
ジ・アリエル (CGI)



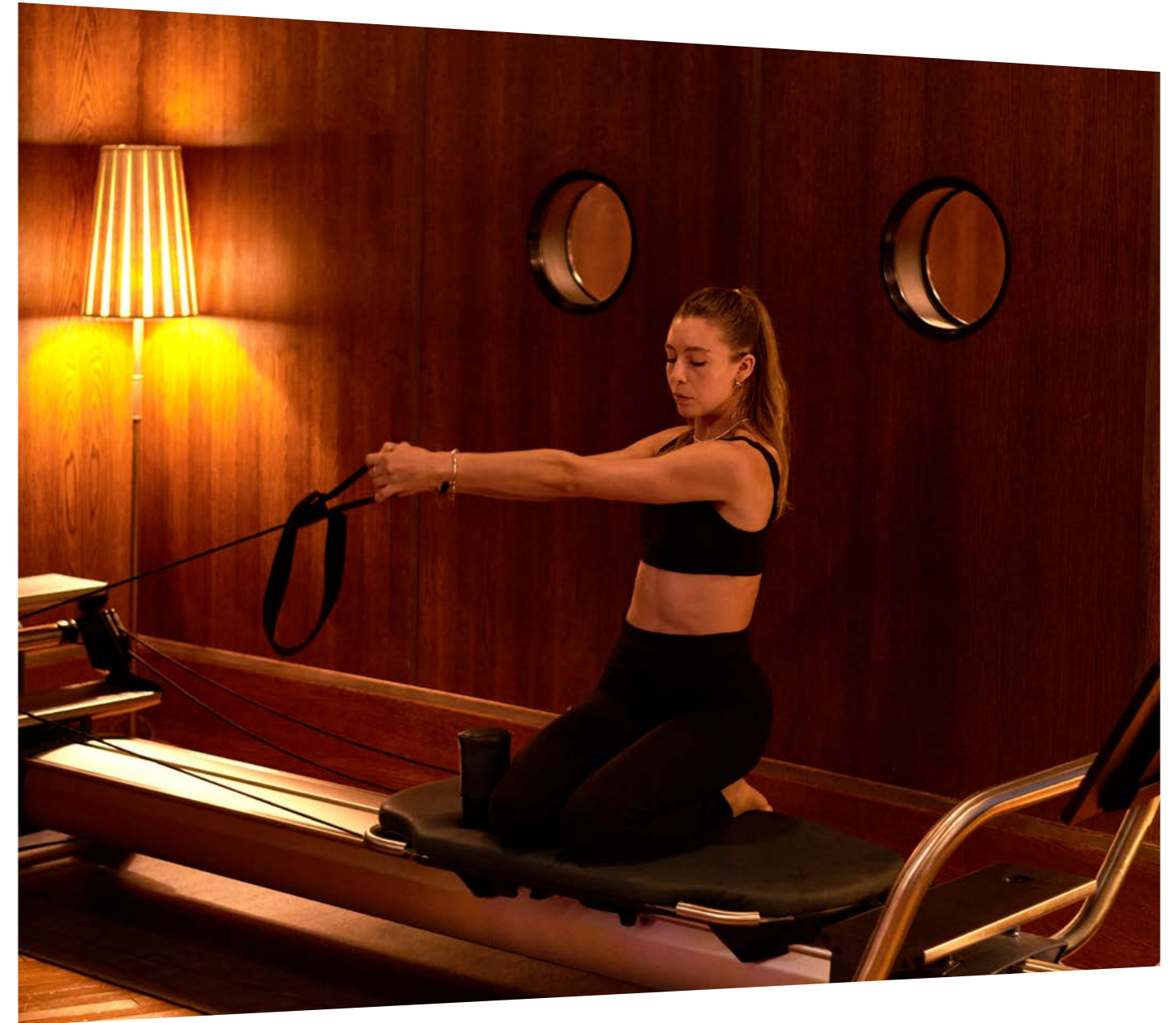
バー&ラウンジ
ジ・アリエル (CGI)



Soho House運営ジム&プール
ヘリオス



Soho House運営プール
ヘリオス



Soho House運営ジム
ヘリオス

会員限定のウェルネス体験

テレビジョンセンターの住民特典として、ヘリオス建物の地下(徒歩100m以内)にあるSoho House運営ジムを利用でき、洗練されたウェルネス体験が可能です。リフォーマーピラティスやパワーヨガ、筋力トレーニングなど、多彩なクラスが用意されています。カーディオエリアやフリーウェイトエリアを備えたジムに加え、スピードスイムにもリラックススイムにも適したプールがあります。運動後は、ハمام、スチームルーム、サウナでリラックスし、ハウスプレスバーのフレッシュジュースで締めくくれます。



“
テレビジョンセンターにある私たちの店舗から、
英国の職人が作る最高の食材を地域の
皆さまにお届けしています。
The Black Farmerは単なるショップではなく、
独立した精神を味わえる場所なのです。

ウィルフレッド・エマニュエル＝ジョーンズ

The Black Farmer 創業者

Morning

朝から深夜まで

to



フライング・ホース・コーヒー



ブロードキャスター



The Black Farmer



Endo at the Rotunda

気分に合わせて選べるメニュー

フライング・ホース・コーヒーでは、倫理的に調達された豆で淹れた一杯を楽しめます。ブロードキャスターのルーフトップでは、景色を眺めながら家族でランチが楽しめます。ノリ・カフェでは、手軽な和食テイクアウトや点心メインのディナーデートをどうぞ。The Black Farmer の食料品店では、週ごとの必需品が揃います。

Endo at the Rotunda では、雲上のような空間で世界的に有名な寿司を味わえます。どんな瞬間にも、味わう楽しみがあります。

Where



仕事が自然に流れる場所

住民用ワーキングスペース
(CGI)

work



flows

ソーホー・ワークス

サンラウンジへ歩いて行き、メールをチェックしましょう。隣接するジ・アリエルには、あなたの働き方に合わせて設計された住民用ワーキングスペースがあります。より拡張性のある環境を求める場合は、テレビジョンセンター内の Soho Works がフルサービスのオフィススペースを提供しています。個人でもチームでも入会またはレンタルが可能です。充実したアメニティによって、ワークライフバランスを新たな次元に引き上げられます。

Harness



自分らしいスタイルで体を動かす

ジム、ワークアウトクラス、屋外アクティビティなど、多彩な選択肢で心身のケアに時間を使いましょう。ウェルネススイートでは心身のバランスを整え、住民用ジムでは筋力トレーニングやスイミングができます。近隣では、F45のサーキットトレーニングや、Studio Space のダンスクラスも楽しめます。あるいは、Blackline EMS のパーソナルトレーナーと一緒に、自分専用のトレーニングプログラムを作成することもできます。近くの豊かな緑地により、ウォーキング、ランニング、マインドフルな動きが屋外で気持ちよく楽しめます。誰もが自分に合ったペースを見つけられる環境です。



ハマースミス・パーク

“

テレビジョンセンター周辺は活気にあふれています。
大胆で彫刻的な建築と、美しく整備された庭園が
共存しています。建築物と自然のコントラストが、
ロンドンではなかなか見られない独特のバランスを
生み出しているのです。

ソフィー・ワン

テキスタイルデザイナー/HQレジデント



Sophie Wang
ソフィー・ワン



TVスタジオ



エレクトリック・シネマ

文化を身近に楽しむ

TVスタジオでライブ番組を観覧できます。エレクトリック・シネマでは新作映画を楽しめます。White City House では、ネットワーキングやリラックス、インスピレーション豊かなイベントを体験できます。テレビジョンセンターでは、エンターテインメントを気軽に楽しめます。すべてがここに揃っています。



メンバーズクラブ White City House

Welcome to White City

ホワイトシティへようこそ



テレビジョンセンター
Television
Centre

リージェンツ・パーク

パディントン

ベイズウォーター

ウェストボーン・グローブ

ノッティングヒル

メイフェア

ハイド・パーク

ナイトブリッジ

ケンジントン宮殿

ケンジントン

ホルランド・パーク

ウェストフィールド

ノース・ケンジントン

インペリアル・カレッジ

ホワイトシティ・プレイス

ハマースミス・パーク

LOUIS VUITTON GUCCI TIFFANY & Co. PRADA ROLEX

Indulge

利便性を満喫する

in-convenience



自宅から徒歩わずか5分で、
ヨーロッパ最大のショッピングセンターへ

ウェストフィールド・ロンドンには、350以上の有名ブランドや世界的ラグジュアリーブランドが並んでいます。1日中楽しめる場所です。フードホールでは、90以上の店舗の多彩な味を堪能できます。館内だけで百貨店からブティックまで巡れます。ヴィレッジエリアでは、ラグジュアリーライフスタイルブランドを存分に楽しめます。また、ウェルネスやヘルスケア関連の施設も充実しています。必要な買い物も、自分へのご褒美も、リテールセラピーも、この場所ですべて完結します。

Education elevated

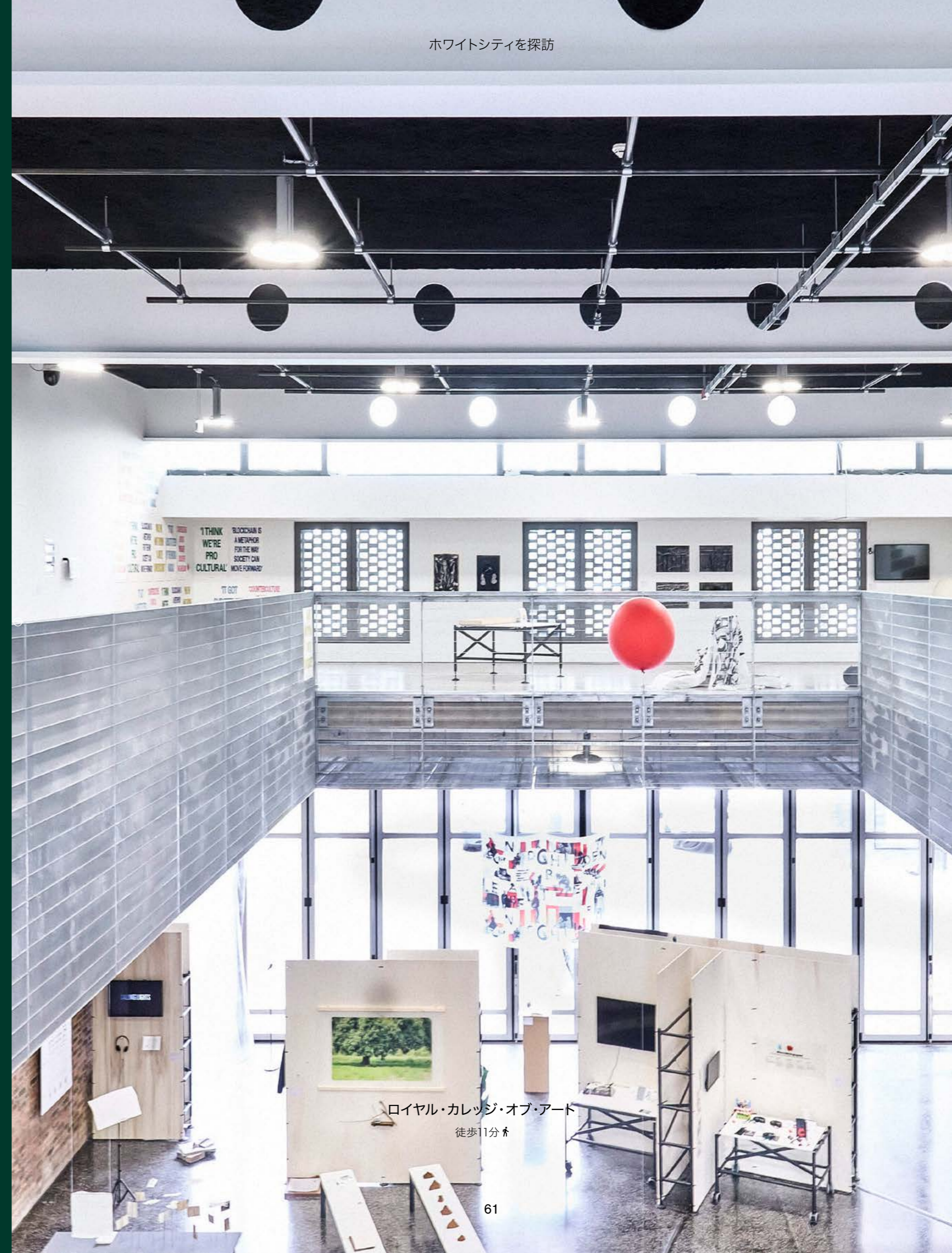
教育の質を高める



ノッティング・ヒル・プレパトリー・スクール
地下鉄で9分 ㊦

充実した環境が整う特別な住所

あらゆる年齢層に優れた教育機会が提供されています。幼児教育からプライマリースクールまで名門校が揃い、将来につながる学びの基盤を築けます。さらに、ロンドンでも評価の高いセカンダリースクールが進学先として選ばれています。ゴドルフィン&ラティマー校は、女子校ランキングの上位の常連です。ロンドン・オラトリー・スクールは男子校として高い評価を受けており、シックスフォームでは女子の入学も可能です。高等教育機関としても、インペリアル・カレッジやロイヤル・カレッジ・オブ・アートが徒歩圏内にあります。



ロイヤル・カレッジ・オブ・アート
徒歩11分 歩



インペリアル・カレッジ
徒歩10分 歩

ゴドルフィン&ラティマー校
車で10分 車

世界第2位にランクされるインペリアル・カレッジ・ロンドンは、STEM教育と研究の世界的リーダーであり、卓越性の礎となっています。テレビジョンセンターから徒歩10分という近さにあり、優秀な人材、最先端研究、多大な投資を呼び込み…これらすべてがホワイトシティの活気あるエコシステムに貢献しています。

周辺の教育機関

初等教育

セント・スティーブズ C of E
プライマリースクール
地下鉄で7分 歩

ノッティングヒル・
プレップスクール
地下鉄で9分 歩

バセット・ハウス・
スクール
地下鉄で12分 歩

センウェザビー・
スクール
地下鉄で14分 歩

ノーランド・
プレイス
地下鉄で14分 歩

ペンブリッジ・
ホール
地下鉄で15分 歩

チェブストウ・
ハウス
地下鉄で15分 歩

中等教育

ゴドルフィン&
ラティマー校
車で10分 車

セント・ポール
女子校
車で10分 車

ラティマー・アッパー・
スクール
車で10分 車

リセ・フランセ・シャルル・ド・
ゴール・ド・ロンドン
車で16分 車

ハロウ・
スクール
車で22分 車

イートン・
カレッジ
車で24分 車

ウェストミンスター・
スクール
車で28分 車

高等教育

インペリアル・カレッジ
(ホワイトシティ校)
徒歩10分 歩

ロイヤル・カレッジ・
オブ・アート
徒歩11分 歩

ユニバーシティ・カレッジ・
ロンドン (UCL)
地下鉄で24分 歩

ロンドン・スクール・
オブ・エコノミクス (LSE)
地下鉄で26分 歩

インペリアル・カレッジ
(サウス・ケンジントン校)
地下鉄で31分 歩

キングス・カレッジ・
ロンドン
地下鉄で33分 歩

ロンドン大学
クイーン・メアリー校
地下鉄で36分 歩

所要時間はすべてGoogleマップを基に算出しており、変更となる場合があります。



Business

ビジネス拠点



matters

学び、イノベーション、インスピレーション、探究の最先端を担うエリアです。ホワイトシティには、ノバルティス、ロレアル、ピュブリス・メディアなど世界的企業の拠点があります。ファッション分野も盛んで、ユークス・ネットポルテ、The White Company、PVH (カルバン・クライン、トミー・ヒルフィガー) が近隣に位置します。ITV、BBC、ロイヤル・カレッジ・オブ・アートによって文化も発展しています。インペリアル・カレッジは科学技術のイノベーションを牽引しています。スケール・スペースは成功の原動力として機能しています。

あらゆる場所で、ビジネスリーダーたちが商業の未来を形作っています。この地域の国際的ビジネス拠点としての地位をさらに強固なものにしています。

ローカル案内ディレクトリ

小売

- 01 ウェストフィールド・ロンドン

文化

- 01 オールスター・レーンズ
- 03 ブッシュ・シアター
- 04 O2 シェパーズ・ブッシュ・エンパイア
- 05 パットシャック
- 06 クイーンズ・パーク・レンジャーズFC
- 07 ブッシュ・ホール
- 08 エキシビション・ロンドン

ホテル

- 09 K-West ホテル&スパ
- 10 ザ・ホクストン・ホテル
- 11 ドーセット・シェパーズ・ブッシュ
- 12 ヒルトン・ケンジントン
- 13 イビス・ロンドン・シェパーズ・ブッシュ

フード&ドリンク

- 14 Endo at the Rotunda
- 15 ブロードキャスター
- 16 テレビジョンセンター
 - フライング・ホース・コーヒー
 - The Black Farmer
 - White City House
- 17 カッパー・チムニー
- 18 ジ・アシーニアン
- 19 ワカ
- 20 ディア・グレース
- 21 ショラ・カラチ・キッチン
- 22 ティアンフー

緑地

- 23 ハマースミス・パーク
- 24 シェパーズ・ブッシュ・グリーン
- 25 アボンデール・パーク
- 26 セント・ジェームズ・ガーデンズ

ウェルネス

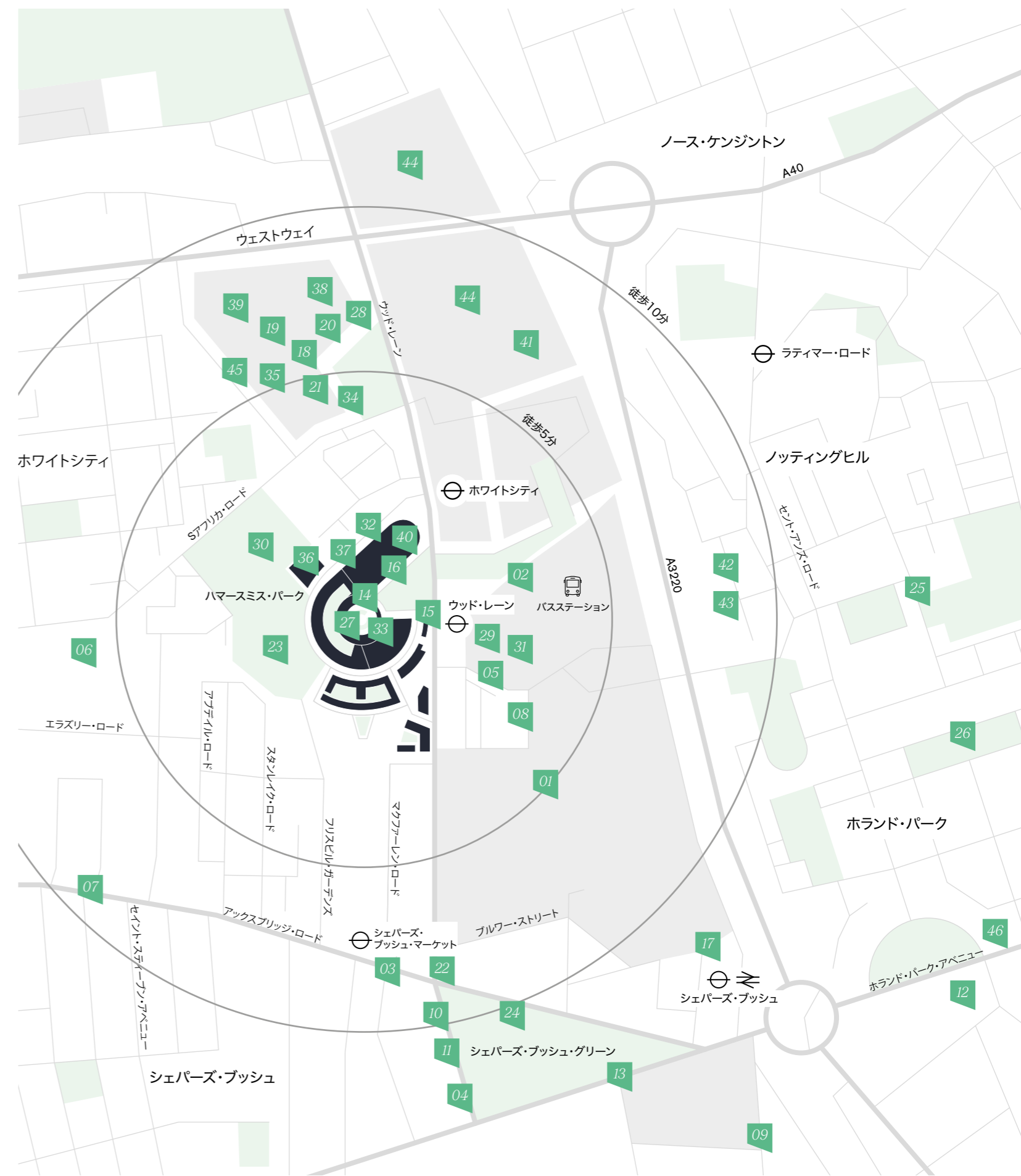
- 27 Soho Houseジム
- 28 F45 ジム
- 29 ポッドゴルフ
- 30 パワーリーグ・ピッチ
- 31 ホワイトシティ・ボールドリング
- 32 スタジオ・スペース

企業

- 33 BBCスタジオ
- 34 ロリアル
- 35 ユークス・ネットポルテ
- 36 PVH
- 37 2テレビジョンセンター
 - ピュブリシス・メディア
 - The White Company
 - Soho Works
- 38 ノバルティス
- 39 ITV
- 40 BBCスタジオ・オフィス
- 41 スケール・スペース
- 42 デューン・グループ
- 43 ステラ・マッカートニー

教育

- 44 インベリアル・カレッジ・ロンドン
(ホワイトシティ校)
- 45 ロイヤル・カレッジ・オブ・アート
- 46 ノーランド・プレイス・スクール





周辺エリア紹介

活気あふれるホワイトシティの中心に位置するテレビジョンセンターは、ウェストロンドンの人気エリアに囲まれた絶好の立地です。

ノッティングヒルのマーケットやパステルカラーの街並み。ウェストボーン・グローブの洗練されたブティック。ホランド・パークの広大な緑地。絵のように美しいパブや受賞歴のあるレストランが集まる、活気あるフードシーン。このウェストロンドンの一角は、文化人や創造的な人々が古くから根付いてきた場所です。


ロンドンの中でも特に裕福な地域として長年知られており…周辺エリアの魅力が、この地の不動産価値を常に高めています。

理想的な立地

シェパーズ・ブッシュ



曲がりくねったストリートからはマーケットや音楽の賑わいが呼び込み、ウェストフィールド・ロンドン はあらゆる買い物ニーズを満たすワンストップの存在です。

徒歩9分 

ノッティンゲルヒル




個性あふれるこのエリアは、食、アート、ファッションが点在する文化的ホットスポット。緑豊かなヴィクトリア様式のテラス街を背景に、多彩な魅力が広がっています。

地下鉄で6分 

ホランド・パーク




中心に広がるまばゆい緑地にちなんだ名付けられたこのエリアは、ホランド・ハウスの敷地を歩き回るクジャクたちをはじめ、森林や整えられた庭園で知られています。

地下鉄で9分 

ポートベロー・ロード




ロンドンで最も歴史あるストリートマーケットの一つを擁し、アンティークショップやヴィンテージファッションの名品、そして活気あふれる雰囲気でも国際的に知られています。

地下鉄で10分 

ケンジントン




王室ゆかりの地として知られ、世界的な博物館やロイヤル・パーク、そして象徴的なロイヤル・アルバート・ホールを擁するこの西ロンドンの高級エリアは、週末の主要な目的地となっています。

地下鉄で18分 

ウェストボーン・グローブ



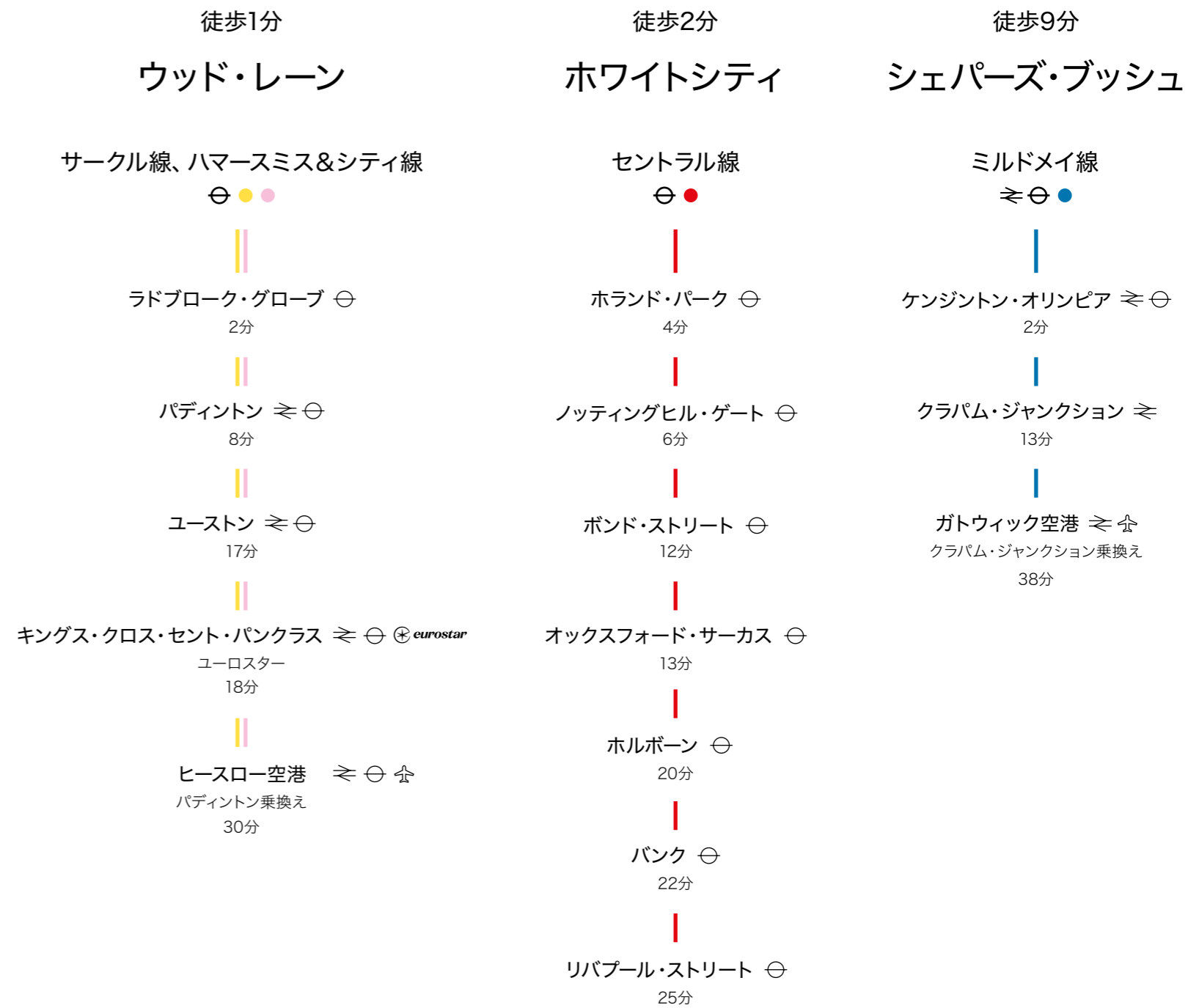
温かみのある村のような雰囲気がショッピングエリアです。色鮮やかな路地や石畳の街路に囲まれ、花屋やデリ、レストラン、ショップが軒を連ねています。歩くだけで、楽しさが自然と広がります。

地下鉄で20分 



Hyper-connected

理想的な立地にあり、3つの地下鉄路線、オーバーグラウンド駅、バスターミナルにアクセスできます。ウエストエンドへは約15分、シティへは約22分で移動できます。近くのA40号線を使えば、英国全土へのドライブも容易です。主要鉄道駅からはユーロスターやヒースロー空港、ガトウィック空港への直通アクセスがあり、海外旅行にも便利です。



所要時間はすべてGoogleマップを基に算出しており、変更となる場合があります。

ウェストロンドンの魅力へ自在にアクセス





Escape

to the



Country
田園へ逃れる

ポートン=オン=ザ=ウォーター

A40号線への抜群のアクセスにより、ホワイトシティはイングランドの美しい田園地帯への玄関口となります。

車で1時間ほど走ると、コッツウォルズの美しい丘陵地帯と蜂蜜色の石造りの村々が広がります。都会の喧騒から離れ、車で気軽にリトリートを楽しめます。趣あるポートン=オン=ザ=ウォーターの川沿いを散策したり…チップینگノートン近くのソーホー・ファームハウスの広大な敷地を、素林でスタイリッシュなキャビンから自転車で巡ったり…モートン=イン=マーシュ近郊のデイルスフォード・オーガニックで贅沢なファーム体験を楽しんだり…あるいは、歴史ある港町グロスターの大聖堂やプティックが並ぶドックを訪れることもできます。田園地帯への旅が、どこまでも広がります。



テート・モダン/スタンホープ

開発チーム

ディベロッパー
英国三井不動産

ディベロップメントマネージャー
スタンホープ

建築設計
dRMM

インテリアアーキテクト
MSMRアーキテクト

インテリアデザイン
タチアナ・フォン・シュタイン

ランドスケープデザイン
ギレスピース

建設
マルチプレックス

スタンホープの30年にわたるロンドンのランドマーク創出実績と、三井不動産の長期的ビジョンが融合し、この歴史ある地にふさわしいレガシーを実現しています。

お問い合わせ

詳細をご希望の方は、ぜひチームまで
お問い合わせください。ご質問にお答えし、
テレビジョンセンターでの新しい住まい
探しをサポートいたします。



マーケティングスイート

テレビジョンセンター5
ウッド・レーン101
ロンドン
W12 7FW

+44 (0)20 3005 3960

televisioncentre.com
Instagram: @thisistvc

ディベロッパー



ディベロップメントマネージャー

STANHOPE

共同セールスエージェント



televisioncentre.com